



# GEMEINDEAMT OBERLIENZ

9903 Oberlienz Nr. 30  
Tel.: 04852/64488; Fax: 64488-3  
[gemeinde@oberlienz.at](mailto:gemeinde@oberlienz.at)  
[www.sonnendoerfer.at](http://www.sonnendoerfer.at)  
DVR: 0496324; UID: ATU59545807

**Gemeinderatssitzung 11. Februar 2016**

## B e s c h l ü s s e

1.

### **Erlassungsbeschluss der ersten Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes (ÖROK) Oberlienz.**

Gemäß § 64 Abs. 5 iVm § 31a Abs. 1 und 2 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, idF Nr. 150/2012, wird die erste Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Oberlienz unter ausdrücklicher Bezugnahme auf den Endbericht des Raumplaners Dipl.Ing. Wolfgang Mayr, Alleestraße 15, 9900 Lienz (Architektengemeinschaft Scherzer-Mayr-Elwischger), über das Ergebnis der Umweltprüfung beschlossen.

Bestandteile des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Oberlienz sind die Verordnung laut Anlage dieses Gemeinderatsprotokolls (Verordnungstext der Gemeinde Oberlienz zum örtlichen Raumordnungskonzept vom 03.12.2015, mit der das örtliche Raumordnungskonzept der Gemeinde Oberlienz fortgeschrieben wird (erste Fortschreibung des örtlichen ROK)), sowie alle weiteren Unterlagen, welche im Schlussbericht aufgelistet sind, unter anderem auch der Erläuterungsbericht, die Bestandsaufnahme, der Umweltbericht zur strategischen Umweltprüfung usw. samt den vorliegenden Planunterlagen.

2.

### **Flächenwidmungspläne**

#### **a) im Bereich der Gste. 309 und 312/1 KG. Oberlienz (Mosmeir/Jeller)**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl.Nr. 56/2011 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl.Nr. 27/2006, den vom örtlichen Raumplaner Dipl.Ing. Wolfgang Mayr, 9900 Lienz, ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberlienz im Bereich der Gste. 309 und 312/1 je KG. Oberlienz (Mosmeir/Jeller) durch vier Wochen hindurch vom 12.02.2016 bis einschl. 14.03.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberlienz im Bereich einer Teilfläche des Gst. 309 KG. Oberlienz von derzeit „Freiland“ nach § 41 in künftig „Wohngebiet“ nach § 38 Abs. 1 und im Bereich je einer Teilfläche der Gste. 309 und 312/1 je KG. Oberlienz von derzeit „Freiland“ nach § 41 in künftig „Kenntlichmachung als künftige Verkehrsfläche“ nach § 53 Abs. 1 lit c, alle TROG 2011, LGBl. 56/2011, vor.

#### **b) im Bereich des Gst. 331/1 KG. Oberlienz (Oberhauser/Baumgartner)**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl.Nr. 56/2011 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl.Nr. 27/2006, den vom örtlichen Raumplaner Dipl.Ing. Wolfgang Mayr, 9900 Lienz, ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberlienz im Bereich des Gst. 331/1 KG. Oberlienz (Oberhauser/Baumgartner) durch vier Wochen hindurch vom 12.02.2016 bis einschl. 14.03.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberlienz im Bereich einer Teilfläche des Gst. 331/1 (Teilfläche des künftigen Gst. 330/2) KG. Oberlienz von derzeit „Freiland“ nach § 41 in künftig „Wohngebiet“ nach § 38 Abs. 1, im Bereich einer Teilfläche des Gst. 331/1 KG. Oberlienz von derzeit „Freiland“ nach § 41 in künftig „landwirtschaftliches Mischgebiet“ nach § 40 Abs. 5, im Bereich einer weiteren Teilfläche des Gst. 331/1 KG. Oberlienz von derzeit „Freiland“ nach § 41 in künftig „sonstiges landwirtschaftliches Gebäude – Feldstall“ – nach § 47 (Zähler 7), sowie im Bereich einer Teilfläche des Gst. 331/1 KG. Oberlienz von derzeit „Freiland“ nach § 41 in künftig „Kenntlichmachung als künftige Verkehrsfläche“ nach § 53 Abs. 1 lit c, alle TROG 2011, LGBl. 56/2011, vor.

#### **c) im Bereich der Gste. 289, 290/1, 290/4, 292, 293, 294 je KG. Oberlienz (Zeiner/Bundschuh).**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl.Nr. 56/2011 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl.Nr. 27/2006, den vom örtlichen Raumplaner Dipl.Ing. Wolfgang Mayr, 9900 Lienz, ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberlienz im Bereich

der Gste. 289, 290/1, 290/4, 292, 293, 294 je KG. Oberlienz (Zeiner/Bundschuh) durch vier Wochen hindurch vom 12.02.2016 bis einschl. 14.03.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberlienz im Bereich je einer Teilfläche der Gste. 289 und 290/4 je KG. Oberlienz von derzeit „bestehender örtlicher Verkehrsweg“ nach § 53 Abs. 3 in künftig „Wohngebiet“ nach § 38 Abs. 1 und im Bereich je einer Teilfläche der Gste. 290/1, 292, 293 und 294 je KG. Oberlienz von derzeit „Freiland“ nach § 41 in künftig „Wohngebiet“ nach § 38 Abs. 1, alle TROG 2011, LGBl. 56/2011, vor.

### 3.

#### **Bebauungspläne:**

##### **a) Bauungsplan im Bereich der Gste. 308/5 und 308/6 KG. Oberlienz (Steiner/Grünbacher)**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl.Nr. 56/2011, den vom örtlichen Raumplaner DI Wolfgang Mayr, 9900 Lienz, ausgearbeiteten Entwurf über die Auflage der Änderung des Bauungsplanes im Bereich der Gste. 308/5 und 308/6 je KG. Oberlienz (Steiner/Grünbacher), laut planlicher und schriftlicher Darstellung der Dipl.-Ingre Architektengemeinschaft Scherzer-Mayr-Elwischger, 9900 Lienz, durch 2 Wochen hindurch vom 12.02.2016 bis einschl. 29.02.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2011 der Beschluss über die Erlassung des geänderten Bauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum geänderten Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

##### **b) Bauungsplan im Bereich der Gste. 147/1, 147/2 und 154/3 KG. Oberlienz (Ortner/Jeller/Rowain/Geiger/Fürhapter)**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl.Nr. 56/2011, den vom örtlichen Raumplaner DI Wolfgang Mayr, 9900 Lienz, ausgearbeiteten Entwurf über die Auflage des Bauungsplanes im Bereich der Gste. 147/2, 147/1 und 154/3 je KG. Oberlienz (Ortner/Jeller/Rowain/Geiger/Fürhapter), laut planlicher und schriftlicher Darstellung der Dipl.-Ingre Architektengemeinschaft Scherzer-Mayr-Elwischger, 9900 Lienz, durch 4 Wochen hindurch vom 12.02.2016 bis einschl. 14.03.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2011 der Beschluss über die Erlassung des Bauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

##### **c) Bauungsplan im Bereich des Gst. 1158 KG. Oberlienz (Baumgartner/Walder/Juen)**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl.Nr. 56/2011, den vom örtlichen Raumplaner DI Wolfgang Mayr, 9900 Lienz, ausgearbeiteten Entwurf über die Auflage der Änderung des Bauungsplanes im Bereich des Gst. 1158 KG. Oberlienz (Baumgartner/Walder/Juen), laut planlicher und schriftlicher Darstellung der Dipl.-Ingre Architektengemeinschaft Scherzer-Mayr-Elwischger, 9900 Lienz, durch 2 Wochen hindurch vom 12.02.2016 bis einschl. 29.02.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen. Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2011 der Beschluss über die Erlassung des geänderten Bauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum geänderten Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

##### **d) Bauungsplan im Bereich Gst. 309 KG. Oberlienz (Mosmeir/Jeller)**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl.Nr. 56/2011, den vom örtlichen Raumplaner DI Wolfgang Mayr, 9900 Lienz, ausgearbeiteten Entwurf über die Auflage eines Bauungsplanes im Bereich des Gst. 309 KG. Oberlienz (Mosmeir/Jeller), laut planlicher und schriftlicher Darstellung der Dipl.-Ingre Architektengemeinschaft Scherzer-Mayr-Elwischger, 9900 Lienz, durch 4 Wochen hindurch vom 12.02.2016 bis einschl. 14.03.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

##### **e) Bauungsplan im Bereich des Gst. 331/1 KG. Oberlienz (Oberhauser/Baumgartner)**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl.Nr. 56/2011, den vom örtlichen Raumplaner DI Wolfgang Mayr, 9900 Lienz, ausgearbeiteten Entwurf über die Auflage eines Bauungsplanes im Bereich des Gst. 331/1 KG. Oberlienz (Oberhauser/Baumgartner), laut planlicher und schriftlicher Darstellung der Dipl.-Ingre Architektengemeinschaft Scherzer-Mayr-Elwischger, 9900 Lienz, durch 4 Wochen hindurch vom 12.02.2016 bis einschl. 14.03.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

4.

**Festsetzung der Waldumlage 2016.**

Der Gesamtbetrag der Umlage wird für das Jahr 2016 mit € 16.783,00 festgesetzt.

Diesem Betrag liegt eine Waldfläche von insgesamt 1.493,5307 Hektar zugrunde. Der Hektarsatz beträgt somit Euro 37,14 (§ 10 Abs. 4 der Tiroler Waldordnung 2005 ist zu beachten).

5.

**Genehmigung der Planurkunde DI Lukas Rohacher vom 01.12.2015, GZ 9487/2014-WEG, zur grundbücherlichen Durchführung gemäß § 15 LTG.**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt die Genehmigung der Planurkunde DI Lukas Rohacher vom 01.12.2015, GZ 9487/2014-WEG, zur grundbücherlichen Durchführung gemäß § 15 LTG (Güterweg in Oberdrum; Gemeinde Oberlienz/Außersteiner Josef).

6.

**Unterstützungsantrag Kulturveranstaltung (Zeltnotreiba).**

Der Gemeinderat Oberlienz beschließt die Unterstützung der Veranstaltung „Rockoverlienz“ am 02.07.2016 mit einem Betrag von € 800,00.

Für die Gemeinde Oberlienz:

Bgm. Martin HUBER e.h.

